

# MALLORCA LUXURY ESTATE

## Modernes, neues Haus in erster Meereslinie mit vielen wunderschönen Details

Dieses erst kürzlich erbaute, fantastische Haus modernen Stils wurde mit Materialien von hoher Qualität ausgestattet. Es hat eine Wohnfläche von 350m<sup>2</sup> und ein 840m<sup>2</sup> großes Grundstück. Die Wohnfläche ist aufgeteilt in einen weiträumigen Wohn- und Essbereich über 2 Ebenen und eine offene Küche mit Zugang zur Teakholz-Terrasse mit beheizbarem Überlauf-Swimmingpool und Jacuzzi. Über eine schöne Treppe gelangt man ins Obergeschoß, wo sich 3 Schlafzimmer befinden. Jedes Schlafzimmer besitzt ein Bad en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt auch über einen Ankleideraum. Im Untergeschoß befindet sich ein exklusiver Fitnessraum mit Bad. Das Haus ist absolut high end ausgestattet, unter anderem mit technisch aktuellster Elektronik, wie Lutron Beleuchtungs- und Crestron computergesteuertem Heizungssystem, Sound- und Videosystem, Sateliten-Breitband-Internet und Zugang am Haupttor und der Eingangstür über Fingerabdruck. Es befindet sich in erster Meereslinie, mit wunderschönem Meerblick, in der exklusiven Wohngegend Sol de Mallorca.

**Ref# 10209 Wohnfläche 350 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 3 Badezimmer 3**  
**Preis € 3.950.000**

