

# MALLORCA LUXURY ESTATE

## Modernes Apartment mit fantastischem Meerblick und direktem Zugang zu einem traumhaften Sandstrand

Dieses elegante Apartment befindet sich im exklusivem Puerto Portals und genießt einen atemberaubenden Blick über den luxuriösen Yachthafen und das Meer. Das Apartment hat eine Wohnfläche von ca. 120m<sup>2</sup> sowie eine Sonnenterrasse von ca. 20m<sup>2</sup>. Die Wohnfläche ist aufgeteilt in ein großzügiges Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer fabelhaften Meerblickterrasse, eine komplett ausgestattete amerikanische Küche, ein Hauswirtschaftsraum sowie drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Bad en suite. Zur Ausstattung dieses Apartments gehören Klimaanlage w/k, Doppelverglasung, Fußbodenheizung sowie ein Tiefgaragenplatz. In unmittelbarer Umgebung befinden sich der noble Yachthafen Puerto Portals mit seinen exquisiten Restaurants und Bars sowie exklusive Boutiquen und diverse Einkaufsmöglichkeiten. Puerto Portals ist nur wenige Autominuten von der Hauptstadt Palma entfernt.

**Ref# 104167 Wohnfläche 120 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 3 Badezimmer 2**  
**Preis € 630.000**

