

# MALLORCA LUXURY ESTATE

## Elegantes Apartment in sensationeller Lage mit traumhaftem Blick über Hafen von Porto Portals

Dieses fabelhafte Apartment befindet sich im exklusiven Portals Nous in unmittelbarer Nähe des Yachthafens Puerto Portals und genießt einen wunderbaren Blick über die Luxus-Yachten und das Meer. Das Apartment hat eine Wohnfläche von 112m<sup>2</sup> sowie eine überdachte Terrasse von 20m<sup>2</sup>. Der großzügige Wohnbereich teilt sich auf in ein Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur herrlichen Terrasse, eine voll ausgestattete offene Küche, eine Gästetoilette, ein separates Bad sowie drei Schlafzimmer, wovon zwei über ein Bad en suite verfügen. Das Apartment ist sehr stilvoll eingerichtet. Zur eleganten Ausstattung des Apartments gehören Zentralheizung, Fußbodenheizung, Klimaanlage w/k, Alarmanlage und ein Autoabstellplatz. In der noblen Wohnanlage befindet sich eine wunderschöne Poollandschaft, die von einem farbenprächtigen Garten umgeben ist. In der unmittelbaren Umgebung befindet sich der exklusive Yachthafen von Portals Nous, der Golfplatz Royal Bendinat sowie diverse wunderschöne Strände. Die Stadt Palma erreicht ist ebenfalls in 7 Autominuten zu erreichen.

**Ref# 8120 Wohnfläche 112 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 3 Badezimmer 3  
Preis € 995.000**

